

Kleur- en materiaalstaat exterieur

Koopwoningen blok O, blok OP en blok P

versie	0
datum	11-02-22
status	Definitief

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Blok O		
Gevelbekleding rasterstructuur	prefab beton	grijs
Gevelbekleding met begroeiing	houten latten voor klimplanten	
Plantenbakken	hout	
Balustrade t.p.v. groen dak	glas	
Raam- en deurkozijnen	aluminium	bruingrijs
Waterslagen kozijnen	aluminium	bruingrijs
Dagkantafwerking kozijnen	aluminium	bruingrijs
Postkasten/bellentableaus	aluminium	bruingrijs
Dorpel hoofdentree	natuursteen	
Plat dak	dakterras met groenvoorziening / dakdeel met PV-panelen	
Blok OP		
Gevelmetselwerk	baksteen voeg verdiept	lichtbrons gemêleerd lichtgrijs
Gevelbekleding	aluminium panelen	ombergrijs
Gevelbegroeiing	klimplanten	
Trap t.p.v. woningentrees	prefab beton	grijs
Balustrade t.p.v. woningentrees	staal	ombergrijs
Balustrade balkons	baksteen voeg verdiept glasstrook (boven baksteen)	lichtbrons gemêleerd lichtgrijs
Balustrade loggia's	staal	ombergrijs
Raam- en deurkozijnen	aluminium	ombergrijs
Waterslagen kozijnen	aluminium	ombergrijs
Doorvalbeveiliging	aluminium	ombergrijs
Dagkantafwerking kozijnen	aluminium	ombergrijs
Huisnummer t.p.v. woningentrees	aluminium	
Beldrukker t.p.v. woningentrees		
Dorpel woningentrees	natuursteen	
Hemelwaterafvoer	aluminium	ombergrijs
Muurkap	aluminium	ombergrijs
Hellend dak	dakpannen met daarboven PV-panelen	
Blok P		
Gevelmetselwerk	baksteen voeg verdiept	lichtrood grijs
Gevelbekleding	aluminium	ombergrijs
Gevelbekleding geprofileerd	aluminium	ombergrijs
Gevelbegroeiing	klimplanten	
Spekbanden	metaal prefab beton	ombergrijs grijs
Trap t.p.v. woningentrees	prefab beton	grijs
Balustrade t.p.v. woningentrees	staal	ombergrijs
Balustrade balkons (oostgevel)	aluminium glas	ombergrijs
Balustrade balkons (westgevel)	staal	ombergrijs
Raam- en deurkozijnen	aluminium	ombergrijs
Waterslagen kozijnen	aluminium	ombergrijs
Doorvalbeveiliging	aluminium	ombergrijs
Dagkantafwerking kozijnen	aluminium	ombergrijs
Postkasten/bellentableaus	aluminium	ombergrijs
Huisnummer t.p.v. woningentrees	aluminium	
Beldrukker t.p.v. woningentrees		
Dorpel hoofdentree / woningentrees	natuursteen	
Daktrim	aluminium	ombergrijs
Plat dak	PV-panelen	

Kleur- en materiaalstaat interieur

Koopwoningen blok O, blok OP en blok P

versie	1.0
datum	07-03-22
status	Definitief

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Woning (algemeen)		
Voordeurkozijn (in pandig)	hardhout	kleur n.t.b.
Voordeur (in pandig)	hout	HPL met houtnerf
Dranger voordeur (in pandig)	metaal	
Dorpel voordeur (in pandig)	kunststeen	antraciet
Huisnummer (in pandig)	materiaal n.t.b.	kleur n.t.b.
Beldrukker (in pandig)		
Binnendeurkozijnen	plaatstaal	wit
Binnendeuren	opdek deur	wit
Dorpel sanitaire ruimten	kunststeen	antraciet
Vensterbanken	kunststeen	wit genuanceerd
Trap (indien van toepassing)	hout	wit
Balustrade trap (indien trap aanwezig)	hout	wit
Trappleuning (indien trap aanwezig)	hout	kleur n.t.b.

Afwerkstaat interieur

Koopwoningen blok O, blok OP en blok P

 versie 1.0
 datum 07-03-22
 status Definitief

Ruimte	Vloerafwerking	Wandafwerking	Plafondafwerking
Algemene ruimten			
Parkeergarage	beton	beton / kalkzandsteen	beton / houtwolcementbeplating
Fietsenstalling	beton	beton / kalkzandsteen	beton / houtwolcementbeplating
Centrale hal/lifthal (begane grond)	coating prefab beton (trap) schoonloopmat (achter hoofdentree)	kleur n.t.b. kleur n.t.b.	structuurspuitwerk kleur n.t.b. houten latten plafond
Gemeenschappelijke verkeersruimten (verdiepingen)	tapijt	kleur n.t.b.	structuurspuitwerk wit systeemplafond kleur n.t.b.
Trappenhuis	coating (begane grond) tapijt (bordessen) prefab beton (trappen en tussenbordessen)	kleur n.t.b. kleur n.t.b.	structuurspuitwerk wit panelenplafond
Vluchtrappenhuis (spiltrap)	coating (begane grond) staal (spiltrappen en bordessen)	kleur n.t.b.	structuurspuitwerk wit panelenplafond
Technische kasten	niet nader afgewerkt	niet nader afgewerkt	niet nader afgewerkt
Woning			
Entree/hal	zwevende anhydriet dekvloer	behangklaar	structuurspuitwerk wit
Gang	zwevende anhydriet dekvloer	behangklaar	structuurspuitwerk wit
Meterkast	niet nader afgewerkt	niet nader afgewerkt	niet nader afgewerkt
Toilet	tegelwerk 30x30 cm, donker grijs	tegelwerk 30x15 cm, wit	structuurspuitwerk wit
Badkamer	tegelwerk 30x30 cm, donker grijs	tegelwerk 30x15 cm, wit	structuurspuitwerk wit
Woonkamer	zwevende anhydriet dekvloer	behangklaar	structuurspuitwerk wit
Keuken	zwevende anhydriet dekvloer	behangklaar	structuurspuitwerk wit
Slaapkamers	zwevende anhydriet dekvloer	behangklaar	structuurspuitwerk wit
Technische ruimte	zwevende anhydriet dekvloer	niet nader afgewerkt	niet nader afgewerkt
Opslag (indien van toepassing)	zwevende anhydriet dekvloer	niet nader afgewerkt	niet nader afgewerkt
Loggia (indien van toepassing)	betontegel 30x30 cm	paneelbekleding kleur n.t.b.	panelenplafond
Balkon (indien van toepassing)	prefab beton	n.v.t.	panelenplafond
Hellend dak (indien van toepassing)	n.v.t.	n.v.t.	structuurspuitwerk wit