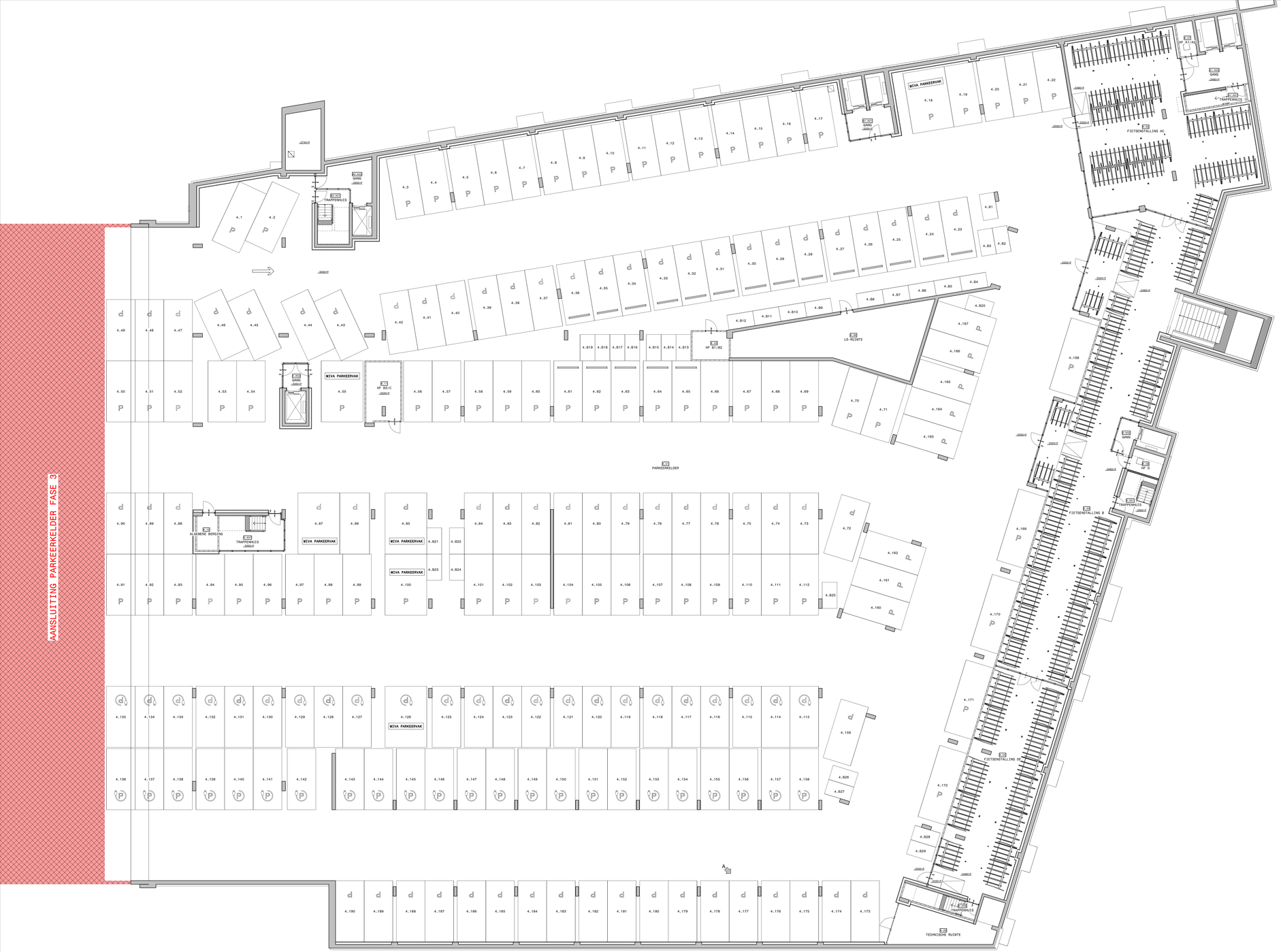


DEFINITIEF

RENVOOI

VERSTEKTEKENS

- BAKSTEEN
- KALKZANDSTEEN
- BETON
- PREFAB BETON
- HOUTSKELET
- METALSTUD WONINGSCHEIDENDE WAND*
- METALSTUD SCHEIDINGSWAND*
- METALSTUD VOORZETWAND*
  - *: OPBOUW CONFORM INSTRUCTIEBLADEN/TALS
- SLEUTELVRIJE ONTSLUITING
- ZELFSLUITENDE DEUR, BIJ WONINGENTREEDEUR VOORZIEN VAN VRIJLOOP-DEURDRANGER
- BRANDWERENDE KIZILIN (30/60 MINUTEN)
- ROOKWERENDE SCHEIDING RA
- 30 MINUTEN BRANDWERENDE - RA
- 30 MINUTEN BRANDWERENDE - R200
- 30 MINUTEN BRANDWERENDE - EI, RICHTING VARIEERT, ZIE GEVELTEKENING
- 60 MINUTEN BRANDWERENDE - R200
- P PARKEERPLAATS
- (P) PARKEERPLAATS VOORZIEN VAN LAADPAAL

- NOOD- EN TRANSPARANTVERLICHTING, BRANDKLEPPEN E.D. CONFORM BOUWBESLUIT PLAATS EN AANTAL T.Z.T. DOOR INSTALLATEUR INDIENEN BIJ BONGTO
- WEERGAVE INSTALLATIES EN CONSTRUCTIE CONFORM NEN 2580, ZIE A04A-01
- PV-PANELEN ZIJN SEPARATE TEKENINGEN VANASTER
- UITVOERING GROEN- EN TERREININRICHTING TER INDICATIE EN VOLGENS OPGAVE OMGEVINGSINGOM
- VIERKANTE METERS VERBLIJFSRUIMTEN TER INDICATIE, EXACTE AFMETINGEN CONFORM NEN 2580, ZIE A04A-01

DIVERSEN PARKEERVAKKEN VOLDOEN STRIKT GENOMEN NIET AAN DE MIN 5M2 MAAR ZIJN, VOLGENS DE DOOR GOUDAPPEL GEHANTEERDE UITGANGSPUNTEN EN DE NEN 2443-TOETS P-GARAGE D.D. 05-07-2022, NOG WEL BRUIKBAAR MET EEN LAGE GEBRUIKSWAALTEIT, DEZE PARKEERPLAATSEN ZIJN WEL MEEGERekend IN DE ONDERSTAANDE TELLING.

FIETSPARKEERPLAATSEN PARKEERKELDER FASE 4:
BENODIGDE PER WONING: 2 STUKS

AANTAL BENODIGD BLOK A+C (2 X 79)	=	158 STUKS
AANTAL AANWEZIG BLOK A+C	=	166 STUKS VOLDOET!
AANTAL BENODIGD BLOK B (2 X 108)	=	216 STUKS
AANTAL AANWEZIG BLOK B	=	220 STUKS VOLDOET!
AANTAL BENODIGD BLOK D+E(2 X 60)	=	120 STUKS
AANTAL AANWEZIG BLOK D+E	=	122 STUKS VOLDOET!
TOTAAL BENODIGD (2 X 247)	=	494 STUKS
TOTAAL AANTAL AANWEZIG (166+220+122)	>	513 STUKS VOLDOET!

AUTO PARKEERVAKKEN PARKEERKELDER FASE 4:

AANTAL BENODIGD (FASE 4): 0,4 X 247	=	98,8 STUKS
AANTAL BENODIGD (FASE 3):		60 STUKS
TOTAAL BENODIGD (FASE 3+4):		158,8 STUKS
TOTAAL AANTAL AANWEZIG:	=	190 STUKS VOLDOET!

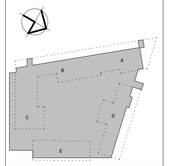
WAARVAN MIVA: 6 STUKS

BROMMER/MOTOR/BUITENMODEL FIETS-VAKKEN
FASE 4: 39 STUKS

LAADPALEN FASE 3+4 : 45 STUKS
MINDERVALIDE LAADPLEK : 1 STUKS

wijzigingen

wijz.	omschrijving	datum
A	vervallen 8x laadplek 4.173 - 4.180	14-07-2026



opdrachtgever
Dura Vermeer Bouw Midden West

Koningin Wilhelminaplein 8
1062 HK Amsterdam
020 209 3 209

dvb-mwb@duravermeer.nl
www.duravermeer.nl

DURA VERMEER
Ondernemen met zekerheid

project
Holland Park West
Diemen

titel
Verkooptekeningen - fase 4

onderdeel
Overzichtsplattegrond kelder

datum	wijz.	wijz.datum	formaat
10-03-2026	A	14-07-2026	841x1470

schaal
1:100

gedaneerd
SB

tekenen
3266

VT4-000K

Maleisingel 38
3581 BK Utrecht
Postbus 2448
3500 GE Utrecht
030 251 1005
info@oplarchitecten.nl
www.oplarchitecten.nl

OPL architecten / re-designers